



## Město Kralupy nad Vltavou

Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor výstavby a územního plánování

Palackého nám. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou

www.mestokralupy.cz, podatelna@mestokralupy.cz, tel.: 315 739 811

IČ: 00236977, DIČ: CZ 00236977, DS: 8zzbfvq

Č. J.: MUKV 24038/2018 VYST  
SPIS. ZN.: MUKV – S 358/2018 VYST  
POČET LISTŮ: 1  
POČET PŘÍLOH: 0  
POČET LISTŮ PŘÍLOH: 0  
  
VYŘIZUJE: Bc. Kristýna Štemberková  
TEL.: 315 739 912  
E-MAIL: [kristyna.stemberkova@mestokralupy.cz](mailto:kristyna.stemberkova@mestokralupy.cz)  
  
DATUM: 25.04.2018

PRAGOPROJEKT, a.s.	Útvar:
K RYŠÁNCE 1668/16	PHL
147 54 PRAHA 4	2059
Č. J.:	
DOŠLO:	27-04-2018

*J. J. W.*

### ZÁVAZNÉ STANOVISKO

orgánu územního plánování

Městský úřad Kralupy n. Vlt, odbor výstavby a územního plánování, jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písmeno e), zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění zákona č. 225/2017 Sb., (dále jen „stavební zákon“) přezkoumal podle § 96b odst. 3 stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování záměr:

Územní řízení „II/608 Nové Ouholice – Nová Ves, rekonstrukce“.

**Záměr je přípustný.**

#### Odůvodnění:

Městský úřad Kralupy n. Vlt, odbor výstavby a územního plánování obdržel dne 06.04.2018 od Středočeského kraje, IČ: 70891095, Zborovská 11, 150 00 Praha 5 zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, IČ: 00066001, Zborovská 11, 150 21 Praha 5 v zastoupení PRAGOPROJEKT, a.s., IČ: 45272387, K Ryšance 1668/14, 147 54, Praha 4 žádost o závazné stanovisko k záměru územního rozhodnutí „II/608 Nové Ouholice – Nová Ves, rekonstrukce“.

Záměr vyžaduje vydání závazného stanoviska podle § 96b odst. 1 stavebního zákona.

Při vydání závazného stanoviska vycházel odbor výstavby a územního plánování, jako orgán územního plánování z následujících podkladů

- Celková situace, koordinační situace 1. – 3. část, které jsou součástí PD (11/2017) Ing. Vladimír Koníček, ČKAIT 0009887.
- Územně plánovací dokumentace obce – Územní plán obce Nová Ves.
- Zásady územního rozvoje Středočeského kraje, ve znění 1. aktualizace
- Politika územního rozvoje České republiky, ve znění 1. aktualizace

Orgán územního plánování přezkoumal podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je záměr přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska cílů a úkolů územního plánování, či nikoliv.

Platná Politika územního rozvoje České republiky záměr neřeší. Platný územní plán města Veltrusy je v souladu s vydanými Zásadami územního Středočeského kraje v platném znění, proto byl záměr posuzován z hlediska souladu s územním plánem.

Umístění stavby rekonstrukce II/608 Nové Ouholice – Nová Ves, rekonstrukce je v souladu s platným územním plánem i v souladu s relativními cíli a úkoly územního plánování stanovenými v § 18 a 19 stavebního zákona.

Pozemky:

P.Č. st.1/2; P.Č. st.8/1; P.Č. st.9; P.Č. st.10/1; P.Č. st.11; P.Č. st.12; P.Č. st.13/2; P.Č. 14/1; P.Č. 14/2; P.Č. st.18/3; P.Č. 18/4; P.Č. st.70; P.Č. st.72; P.Č. st.101; P.Č. st.113/2; P.Č. st.113/3; P.Č. st.121; P.Č. st.129; P.Č. st.139; P.Č. st.140; P.Č. st.142/1; P.Č. st.142/2; P.Č. st.147; P.Č. st.148; P.Č. st.149; P.Č. st.150; P.Č. st.151; P.Č. st.154; P.Č.

st.156; P.Č. st.163/1; P.Č. st.163/2; P.Č. st.178; P.Č. st.182; P.Č. st.221; P.Č. 313/2; P.Č. 314/2; P.Č. 315/2; P.Č. 317/2; P.Č. 360/36; P.Č. 361/1; P.Č. 361/3; P.Č. 362/3; P.Č. 373; P.Č. 382/1; P.Č. 382/2; P.Č. 383; P.Č. 386/1; P.Č. 389/1; P.Č. 389/2; P.Č. 391; P.Č. 404/1; P.Č. 404/2; P.Č. 407; P.Č. 417; P.Č. 418/1; P.Č. 418/2; P.Č. 420/6; P.Č. 426/5; P.Č. 427/10; P.Č. 428/7; P.Č. 430/7; P.Č. 430/19; P.Č. 430/24; P.Č. 430/25; P.Č. 441/4; P.Č. 441/6; P.Č. 442/1; P.Č. 442/3; P.Č. 856/10; P.Č. 856/33; P.Č. 869/2; P.Č. 870/6; P.Č. 870/8; P.Č. 870/9; P.Č. 870/21; P.Č. 877/3; P.Č. 885; P.Č. 889; P.Č. 890; P.Č. 894; P.Č. 895/1; P.Č. 895/2; P.Č. 1024/6; P.Č. 1029/29; P.Č. 1065/4; P.Č. 1106/4; P.Č. 1107/17; P.Č. 1127; P.Č. 1139; P.Č.1464 v k.ú. Nová Ves u Nelahozevsi  
P.Č. 45/1; P.Č. 45/5; P.Č. 50/1; P.Č. 57/5; P.Č. 57/6; P.Č. st.63; P.Č. 75/3; P.Č. 88/68; P.Č. 251/4; P.Č. 253/3; P.Č. 253/11; P.Č. 254/1 v k.ú. Vepřek  
P.Č. st.28; P.Č. st.40; P.Č. st.41; P.Č. st.59; P.Č. st.61; P.Č. st.79; P.Č. st.88; P.Č. st.95; P.Č. st.97; P.Č. st.102; P.Č. st.103; P.Č. st.105; P.Č. st.106; P.Č. st.107; P.Č. st.110; P.Č. st.111; P.Č. st.113; P.Č. st.115; P.Č. st.120; P.Č. st.121; P.Č. st.134; P.Č. st.158; P.Č. st.159; P.Č. st.160; P.Č. st.161; P.Č. st.177/1; P.Č. st.177/3; P.Č. st.205; P.Č. st.301; P.Č. st.302; P.Č. 313/1; P.Č. 313/3; P.Č. 330; P.Č. 357/1; P.Č. 357/3; P.Č. 357/5; P.Č. 381/7; P.Č. 381/8; P.Č. 439/3; P.Č. 439/4; P.Č. 441/6; P.Č. 443/2; P.Č. 443/14; P.Č. 443/15; P.Č. 444; P.Č. 485; P.Č. 496/3; P.Č. 496/4; P.Č. 497/3; P.Č. 523/1; P.Č. 548/1; P.Č. 548/2; P.Č. 548/3; P.Č. 548/6; P.Č. 548/8; P.Č. 548/9; P.Č. 873/3; P.Č. 904; P.Č. 905; P.Č. 907; P.Č. 910; P.Č. 912; P.Č. 941 v k.ú. Nové Ouholice

Jsou vedeny jako „Silnice I. – III. Třídy“ v části územním plánu obce Nová Ves. Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor výstavby a územního plánování jako orgán územního plánování posuzoval navrhované umístění komunikace z hlediska naplnění cílů a úkolů územního plánování stanovených v § 18 a 19 stavebního zákona.

Z uvedených důvodů dospěl orgán územního plánování k závěru, že posuzovaný záměr je přípustný.


Závazné stanovisko, podle § 96b odst. 5, platí 2 roky od vydání a jeho platnost lze prodloužit, pokud se nezmění podmínky v území.

Závazné stanovisko nepozbývá platnosti:

- bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno územní rozhodnutí, společné povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle jiného zákona a toto rozhodnutí nabylo právní moci,
- byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí nebo společné povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti, nebo
- nabyli-li právních účinků územní souhlas nebo společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaný k oznámení stavebního záměru učiněného v době platnosti závazného stanoviska.

Dostane-li se toto závazné stanovisko do rozporu s politikou územního rozvoje nebo s územně plánovací dokumentací, která byla vydána po vydání závazného stanoviska, orgán územního plánování, který závazné stanovisko vydal, je nahradí z moci úřední novým závazným stanoviskem.

Jiří Polák  
vedoucí stavebního úřadu  
době nepřítomnosti zastoupen  
Ladislavou Sobotovou

  
Městský úřad a územní plánování  
Stavební úřad  
Palackého nám. 1  
278 01 Kralupy nad Vltavou

**Obdrží:**

- PRAGOPROJEKT, a.s., K Ryšánce 1668/14, 147 54, Praha 4
- MěÚ Kralupy nad Vltavou, odbor výstavby a územního plánování, Palackého nám. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou (na vědomí)